

STAROSTA STRZELIŃSKI  
ul. Kamienna 10, 57-100 Strzelin

STAROSTWO POWIATOWE  
W STRZELINIE  
WYDZIAŁ URBANISTYKI,  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
ul. Kamienna 10, 57-100 STRZELIN  
tel. 071 392 30 16 - 071 392 30 15

07.03.2013a  
ZGODNOŚĆ  
ODRISU  
Z ORYGINAŁEM

UA. 7351 - 330 / 106 / 07

Strzelin, 11 kwietnia 2007r.

z up. STAROSTY  
nr 1010/07  
Barbara Witkowska  
Naczelnik Wydziału  
Urbanistyki, Architektury  
i Budownictwa

## DECYZJA NR 150 / 2007

Na podstawie art.28, art.33 ust. 1, art.34 ust.4, art.36, art.82 ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),  
po rozpatrzeniu wniosku inwestora złożonego w dniu 04 kwietnia 2007r.

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych**

dla

Duszpasterstwa Rzymskokatolickiej Parafii Matki Bożej Królowej Polski,  
57 - 130 Przeworno, ul. Kościelna 1

*polegających na remoncie kościoła parafialnego pw. Trójcy Przenajświętszej położonego na działce nr 419 AM-1 w miejscowości Siemistawice, gm. Przeworno.*

*Zakres remontu obejmuje: zmianę pokrycia dachu na kościele, wymianę elementów więźby dachowej, impregnację elementów drewnianych, wykonanie opierzeń, rynien i rur spustowych, zmianę pokrycia hełmu wieży, wykonanie nowej stolarki okiennej, wykonanie nowych tynków, remont i konserwację istniejącej stolarki drzwiowej oraz odtworzenie okiennic.*

projektant: Edmund Małachowicz – inżynier architekt uprawniony do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń – upr. nr 1694/58; wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów – nr ewid. DS.-0453;

z zachowaniem następujących warunków zgodności z treścią art. 36 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

Prace budowlane wykonać zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną i warunkami podanymi przy jej uzgodnieniu (**decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu nr 370/07 z dnia 10 kwietnia 2007r.**), pozwoleniem na budowę oraz obowiązującymi przepisami.

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy**

3) terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:  
**nie dotyczy**

b) tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy**

4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

5) Inwestor **zobowiązany jest ustanowić kierownika budowy** przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art.42 - Prawo budowlane). W przypadku zmiany kierownika budowy należy bezzwłocznie zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, załączając oświadczenie o przejęciu obowiązków przez osoby powołane.

**Kierownik budowy jest obowiązany** prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (art.42 ust.3 – prawa budowlanego).

6) obowiązki i warunki wynikające z art. 54 lub 55 ustawy: **nie dotyczy.**

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: strefa oddziaływania obiektu nie wychodzi poza teren działki inwestora.



**Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa**, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 2 lata. Rozpoczęcie lub wznowienie budowy, w przypadkach określonych w ust.1 i art.36a ust.2, może nastąpić po wydaniu nowej decyzji na budowę, o której mowa w art. 28, albo decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, o której mowa w art.51 ust.3 prawa budowlanego.

### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż w całości uwzględniła wnioski strony.

*Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.*

#### Załączniki:

1. projekt budowlany + opinia techniczna- 2 egz.

#### Otrzymują:

1. **Inwestor: Duszpasterstwo Parafii Rzymskokatolickiej**  
57 – 130 Przeworno, ul. Kościelna 1
2. a/a UA.

#### Do wiadomości:

1. Urząd Gminy w Przewornie  
57 – 130 Przeworno, ul. Kolejowa 4
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
57 - 100 Strzelin, ul. Kamienna 10

**Z up. STAROSTY**

**Jan Andryszyk**

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydawania decyzji)



.....  
(pieczęć okrągła)

#### Pouczenie:

1. **Inwestor zobowiązany jest** zawiadomić o terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączyć na piśmie:
  - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierownika budowy (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
  - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzającego przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy– Prawo budowlane,
  - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

*o.ryginalu 12.04.2014*

*Jan Andryszyk*

**Z up. STAROSTY**  
.....  
**Barbara Witkowska**  
Naczelnik Wydziału  
Urbanistyki, Architektury  
i Budownictwa

**ZGODNOŚĆ**

**Z ORYGINAŁEM**

*07.03.2014*